

VÝPIS USNESENÍ číslo: 50

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 23. srpna 2017

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. NM 59/16, kterou Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, bezúplatně převede do vlastnictví Města Počátky p.p.č. 4115/18 o výměře 192 m², ostatní plocha v k.ú. Počátky

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. vyhlášení záměru na převod části p.p.č. 292/1 o výměře cca 350 m² v k.ú. Heřmaněch u Počátek, předem určeným zájemcům manželům Lence a Martinovi Studeným, trv. bytem Rubensova č.p. 1539/37, Ústí nad Labem, za cenu minimálně ...,- Kč/m²; jedná se o část parcely (lesní pozemek) za pozemkem p.p.č. 292/10 ve vlastnictví žadatelů; na uvedené části parcely se nachází lesní porost a v zájmu města není lesy prodávat, ale nakupovat a zcelovat

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

1. Zápis z 16. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Počátky konaného dne 26.7. 2017 ve věci splnění usnesení 15. zasedání kontrolního výboru, kontroly usnesení z 18. zasedání zastupitelstva města a kontroly usnesení rady města č. 45, 46, 47 a 48

II. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 51. zasedání rady města ve středu 6.9. 2017 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

III. dle ust. § 101 odst.4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. nový Jednací řád Rady města Počátky platný od 24.8. 2017

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2017 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

Rozpočtové opatření č. 170044/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	12 587,- Kč
Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	o částku	12 587,- Kč

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od července 2017 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VZ-27/2017 podpořeno ve městě Počátky jedno pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci srpnu 2017 za měsíc červenec 2017. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 15 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 170045/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	948 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Zachování a obnova památek	o částku	948 000,- Kč

Účelová dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón je určena na obnovu nemovitých kulturních památek. Dotace je účelová a bude v příjmech i výdajích sledována pod účelovým znakem 34054.

Rozpočtové opatření č. 170046/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	362 869,80 Kč
Zvýšení výdajů – Základní škola	o částku	362 869,80 Kč

Účelová dotace od Ministerstva školství z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání – Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ je určena pro Základní školu Otokara Březiny Počátky. Dotace je účelová a bude označena účelovým znakem.

Rozpočtové opatření č. 170047/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	14 520,- Kč
Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	o částku	14 520,- Kč

Účelová dotace od Ministerstva životního prostředí je určena na ošetření památného stromu. Dotace je účelová a bude v příjmech i výdajích sledována pod účelovým znakem 15002.

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 170048/2017

Snížení výdajů – Nebytové hospodářství	o částku	76 200,- Kč
Zvýšení výdajů – Ochrana památek a péče o kulturní dědictví	o částku	76 200,- Kč

Snížením rozpočtu nebytového hospodářství bude pokryto navýšení spoluúčasti k dotaci na akci „Oprava fasády č.p.31 Počátky“ (lékárna). Změnou č. 170032 byla rozpočtována spoluúčast ve výši 120.800,- Kč podle žádosti o dotaci. Navýšení částky je provedeno na základě vysoutěžené ceny včetně DPH.

Rozpočtové opatření č. 170049/2017

Snížení výdajů – Bytové hospodářství	o částku	75 800,- Kč
Zvýšení výdajů – Ochrana památek a péče o kulturní dědictví	o částku	75 800,- Kč

Snížením rozpočtu bytového hospodářství bude pokryto navýšení spoluúčasti k dotaci na akci „Oprava fasády č.p.32 Počátky“ (hračky-papír a bytový dům). Změnou č. 170033 byla rozpočtována spoluúčast ve výši 136.800,- Kč podle žádosti o dotaci. Navýšení částky je provedeno na základě vysoutěžené ceny včetně DPH.

2. úpravu rozpočtu příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky v položce 5137 (drobný hmotný majetek) na nákup 2 ks nástěnek, přesunem částky 13.726,- Kč z nevyčerpaných prostředků rozpočovaných ve výši 33.000,- Kč na zakoupení nového notebooku
3. úpravu rozpočtu příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky v položce 5171 (oprava a udržování) na nátěr fasády na budově č.p. 7, přesunem částky 25.000,- Kč z nedočerpaných prostředků určených na přebroušení a nalakování parket v Sokolovně

bere na vědomí:

1. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky za období I. pololetí roku 2017
2. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Městské muzeum Počátky za období I. pololetí roku 2017
3. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky za období I. pololetí roku 2017

4. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky za období I. pololetí roku 2017
5. přehled hospodaření města Počátky k 31.7. 2017 předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
6. porovnání daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – červenec 2017, s daňovými příjmy za stejné období let 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu k upravenému rozpočtu
7. vývoj daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – červenec 2017, v porovnání se stejným obdobím v letech 2016, 2015, 2014, 2013, 2012 a 2011, ve vztahu ke schválenému rozpočtu

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. revokuje usnesení rady č. 55/2010 z 10.3. 2010, kterým byla zvolena koordinátorka pro aktivity města Počátky v projektu Zdravé město – MA 21, v rámci Národní sítě zdravých měst České republiky, paní Ludmila Marková, pověřená vedením Kulturního zařízení města Počátky
2. nového koordinátora zastupujícího město Počátky pro projekt Zdravé město – MA 21 v rámci Národní sítě zdravých měst České republiky – vedoucího příspěvkové organizace Kulturního zařízení města Počátky, p. MgA. Vítězslava Větrovce

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Komise pro partnerskou spolupráci konané dne 10.8. 2017 ve věci upřesnění programu na návštěvu družební obce Lokca ve dnech 25. až 28.8. 2017 a dále informace o jednání se zástupci města Vitis ve věci připravovaných společenských a kulturních akcí
2. Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny konaného dne 18.8. 2017 ve věci doporučení žádosti o příspěvek na opravu fasády domu č.p. 24 na Palackého náměstí
3. dílčí protokol o průběhu kontroly provedené Českou inspekcí životního prostředí, Oblastním inspektorátem Havlíčkův Brod, na dodržování povinností města dle zákona o odpadech,

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na p.p.č. 25/13, p.p.č. 335 a p.p.č. 25/10 v k.ú. Heřmaneč u Počátek, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6 – investor stavby, na uložení nového kabelu NN (připojení p.p.č. 27/3 k elektr. síti), pro stavbu „Heřmaneč, K27/2, Pavlíček – kabel NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene ve výši 3.000,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou
2. Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na p.p.č. 4524/5 v k.ú. Počátky, která je ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. Praha 3, Olšanská 2681/6 – investor stavby, na uložení komunikační sítě – metalického kabelu pro stavbu „16010-041980, VPIC Počátky PE TS kino kabel NN a VN“ (do části chodníku v ul. Lázeňská), za jednorázovou úplatu věcného břemene ve výši 3.750,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou
3. vyhlášení výběrového řízení na provedení akce „Rekonstrukce a modernizace venkovního víceúčelového sportoviště v Počátkách“ s podmínkou realizace jen při získání dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj; výběr dodavatele je nutný pro přípravu smlouvy o dílo při podání žádosti o dotaci v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách; dotace musí být vyčerpána do konce roku 2017
4. pronájem části p.p.č. 436/1 o výměře 90 m² v k.ú. Vesce u Počátek manželům Kristýně a Miroslavu Valešovým, trv. bytem Stodolní 537 a Lipárky 532, 394 64 Počátky, za cenu nájmu 2,- Kč/m²/rok, od 1.9. 2017 na dobu neurčitou, s 3 měsíční výpovědní lhůtou; jedná se o pozemek mezi zahradou ve vlastnictví nájemců a sousedním stavením, v současné době nebyl využíván k jiným účelům

5. nejvýhodnější cenovou nabídku na provedení akce „Veřejné osvětlení Sládkova ulice Počátky“, předloženou fi. SATES ČECHY s.r.o., Radkovská 252, 588 56 Telč, v ceně díla 315.889,00 Kč bez DPH (382.225,69 Kč s DPH); kompletní zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na vybudování nového VO, demontáž starého vzdušného vedení vč. betonových sloupů, předložili při splnění kritérií a v řádné soutěžní lhůtě celkem 3 uchazeči
6. nejvýhodnější cenovou nabídku na zpracovatele jednoduchého projekčního návrhu souvisejícího s umístěním silničního zrcadla na křižovatce v místní části Léskovec, předloženou fi. Ing. Jan Šlechta, Malovcova 1080, 395 01 Pacov, v ceně díla 18.150,- Kč vč. DPH; nabídku předložili 2 oslovení zpracovatelé
7. výběrovou komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek na „Rekonstrukci a modernizaci venkovního víceúčelového sportoviště v Počátkách“ ve složení:
Petr Zadák – vedoucí stavebního odboru MěÚ Počátky
Bc. David Brýna, DiS – referent stavebního odboru MěÚ Počátky
Mgr. Jaroslav Blažíček – ředitel Základní školy Počátky
8. výběrovou komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek na „Realizaci 1. etapy zóny Z2 v Počátkách“ ve složení:
Mgr. Bc. Karel Holý - člen zastupitelstva města
Martin Pavlíček – člen rady města
Petr Zadák – vedoucí stavebního odboru MěÚ Počátky
Bc. David Brýna, DiS – referent stavebního odboru MěÚ Počátky
Mgr. Karel Štefl – starosta města
9. opravu příjezdové komunikace do areálu Mateřské školy Počátky z ulice Stodolní a to rozšířením její levé strany (z pohledu od ul. Stodolní) o 3 m v délce 4,5 m a rozšíření pravé strany u vjezdu k MŠ o 4 m²; úprava zajistí možnost pro otáčení vozidel při dovozu obědů a svačinek do MŠ a bezpečné vyjíždění na komunikaci II. třídy; rozpočet zpracovaný fi. STATUS stavební a.s. (provádí stavbu plotu okolo MŠ) na opravu příjezdové komunikace činí 31.790,- Kč vč. DPH; náklady na opravu budou hrazeny z převedených prostředků minulého roku v kapitole „Komunikace“; rada upozorňuje na přípojky po obou stranách příjezdové komunikace
10. poskytnutí mimořádné dotace ze schváleného rozpočtu města na rok 2017 p. Mgr. Haně Veronice Konvalinkové, trv. bytem Počátky, Palackého nám. 24, na opravu fasády - průčelí domu č.p. 24, v celkové výši 40.015,- Kč (dle propočtu 106 m² x 377,50 Kč; skutečné náklady 775,- Kč na 1 m² fasády, dle schválených pravidel lze přiznat 50 % z vynaložených nákladů, max. 400,- Kč/m²)
11. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Počátky, IČO: 00248843, se sídlem Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, zastoupené starostou Mgr. Karlem Šteflem (poskytovatel dotace) a paní Mgr. Hanou Veronikou Konvalinkovou, trv. bytem Palackého nám. č.p. 24, 394 64 Počátky (příjemce dotace), na obnovu fasády – dům na Palackého náměstí č.p. 24, st.p.č. 35, Počátky, k.ú. Počátky, okres Pelhřimov, Kraj Vysočina, v rozsahu prací „Oprava fasády štítu domu orientovaného do Palackého náměstí o výměře 106 m²“, v celkové výši dotace 40.000,- Kč; finanční příspěvek bude poskytnut z rozpočtu města Počátky
12. výpověď z pronájmu nebytových prostor v č.p. 535, ul. Tyršova, Počátky, kavárna „U Krobiána“ o výměře 16 m² – sklad zboží, paní Simoně Vávrové, trv. bytem Říčany, Alšova č.p. 1344/8, z důvodu neplacení nájemného; tříměsíční výpovědní lhůta bude ukončena dnem 30.11. 2017 a k tomuto dni budou prostory předány pronajímateli
13. výzvu k podání nabídky v režimu veřejné zakázky malého rozsahu na vypracování „Strategického plánu rozvoje města Počátky 2019 – 2028“, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek

V Počátkách dne 28. srpna 2017

Mgr. Karel Štefl
starosta města