

VÝPIS USNESENÍ číslo: 39

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 13. března 2017

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

- výběr varianty vybudování ZTV a následného prodeje parcel pro výstavbu RD v lokalitě Z2 v Počátkách; jedná se o variantu I. etapy v původním rozsahu s průjezdným úsekem, kdy zhotovitel odkoupí od města pozemky pro výstavbu RD (200,- Kč/m²), zasílkuje pozemky ve vlastnictví města (dělená kanalizace, vodovodní řád, zemní plyn a VO), vč. vybudování zpevněné plochy v místě sítí; vybudované sítě převede za symbolickou cenu do vlastnictví města a náklady si započítá do prodejní ceny parcel tak, aby pozemek byl v dané lokalitě prodejní; do této doby nevykoupené parcely vykoupí zhotovitel přímo od vlastníků; město následně vybuduje komunikace a chodníky v místech, kde nebude ZTV a konečné povrchové úpravy komunikací a chodníků v místech ZTV
- rozdělení státní finanční podpory od Ministerstva kultury ČR určené na opravu památek z Programu regenerace MPZ a MPR na rok 2017, ve výši kvóty pro město Počátky 1,030.000,- Kč a podíl města uvedený v tabulce, na připravené akce dle doporučení Komise pro regeneraci městské památkové zóny takto:

Žadatelé	Celkem v Kč	Vlastník V Kč	Město v Kč	Dotace v Kč
Marie a Stanislav Sochorovi, Palackého nám. č.p. 6 – oprava fasády dvorní část a nátěr střechy	199.360,-	79.820,-	19.940,-	99.600,-
Josef a Jitka Pospíšilovi, Palackého nám. č.p. 18 – oprava fasády	155.000,-	62.500,-	15.500,-	77.000,-
Město Počátky, Palackého nám. č.p. 30 – oprava fasády	490.000,- bez DPH	-	245.000,-	245.000,-
Kešner a Krásl spol. s r.o., Palackého nám. č.p. 15 – restaurování stropu salonu I. NP	301.200,- bez DPH	-	-	301.200,-
Mgr. Miroslava Samcová, Lázeňská čp. 340 – restaurování fasády 1/3 a restaurování dveří (od domu č.p. 368)	251.009,-	-	-	251.009,-
Římskokatolická farnost Počátky, kostel Sv. Jana Křtitele – restaurování kamenných prvků: restaurování bočního portálu severní strana kostela	55.315,-	-	-	55.315,-
Celkem	1,451.884,-	142.320,-	280.440,-	1,029.124,-

Náklady města budou navýšeny u objektu města č.p. 30 o DPH,
Celkové výdaje města

tj. 102.900,- Kč
383.340,- Kč

3. Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Počátky – Žirovnice“

předkládá zastupitelstvu města k posouzení:

1. návrh úpravy prostoru před hlavním vchodem do kostela Sv. Jana Křtitele na Palackého náměstí, podaný administrátorem farnosti Mgr. Augustinem Janem Grambalem, O. Praem., přemístěním 4 – 5 ks květináčů a 1– 2 ks laviček z ústřední části Palackého náměstí před hlavní vchod kostela

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

1. Zápis a usnesení z 11. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Počátky konaného dne 31.1. 2017 ve věci projednání výsledku výběrového řízení na vedoucího Lesů města Počátky, podání žádosti o dotaci na rekonstrukci základní školy, oznámení předsedy finančního výboru o vzdání se funkce předsedy i členství ve výboru a dále ve věci plnění daňových příjmů za rok 2016

II. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 40. zasedání rady města ve středu 5.4. 2017 od 16,30 hodin v kanceláři starosty města

III. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2017 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 170010/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **14 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň o částku **14 000,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2016 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VZ-9/2016 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci březnu 2017 za měsíc únor 2017. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 170011/2017

Zvýšení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery od kraje o částku **131 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. o částku **131 000,- Kč**

Zdůvodnění:

Účelová dotace od Kraje Vysočina na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby. Dotace pokrývá částečně výdaje Pečovatelské služby, které byly do doby přijetí dotace rozpočtovány z vlastních zdrojů. Dotace je účelová a bude sledována pod účelovým znakem 053.

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 170012/2017

Snížení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. o částku **131 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **131 000,- Kč**

Snížení výdajů Pečovatelské služby o částku vlastních prostředků města, které jsou nyní pokryty účelovou dotací Kraje Vysočina. Tato částka bude přesunuta do rezervy rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 170013/2017

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.

o částku 20 000,- Kč

Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň

o částku 20 000,- Kč

Snížením rezervy rozpočtu na spolufinancování grantů budou dofinancovány výdaje na výkon veřejně prospěšných prací, které jsou částečně hrazeny z účelové dotace od Úřadu práce. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

2. poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,- Kč z rezervy rozpočtu města ve prospěch sdružení Centrum LADA – zapsaný spolek, Nádražní č.p. 362, 395 01 Pacov, na podporu provozu sociálního zařízení v roce 2017, při pomoci lidem s mentálním a kombinovaným postižením
3. úhradu finanční částky ve výši 1.600,- Kč z rezervy rozpočtu města na dodávku prken a spojovacího materiálu od fi. Truhlářství Jan Šimánek Počátky, na opravu stavidla požární nádrže u elektrárny v Počátkách; práce při opravě stavidla bude vykonána nájemníky podle podmínek Nájemní smlouvy č.j. 20/2000, o dočasném užívání pozemku (požární nádrže)

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. zachování a další realizaci fungování jednotky SDH Města Počátky v režimu JPO II. pro rok 2018, (Zřizovací listina Jednotky dobrovolných hasičů Města Počátky, kterou je JPO II. ustanovena, byla schválena dne 9.5. 2003 s účinností od 1.6. 2003 – neomezeně)

bere na vědomí:

1. oznámení p. Ludmily Nováčkové, trv. bytem Pešinova, č.p. 169, 394 64 Počátky, o neplatnosti ukončení pracovního poměru z důvodu nadbytečnosti; pracovní poměr i nadále trvá a požaduje od zaměstnavatele přidělování práce v souladu s pracovní smlouvou; do odvolání příkazu zaměstnavatele ze dne 2.3. 2017 se však nebude dostavovat na pracoviště
2. přehled všech prodejních, klubových, výstavních, kulturních a sportovních akcí, plánovaných v Počátkách v měsíci březnu 2017, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky

V. dle ust. § 102 odst.2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. realizaci přístupového bodu internetu pro fi. MEMORY computers s.r.o. Pelhřimov v areálu vodojemu místní části Vesce (p.p.č. 62 v k.ú. Vesce u Počátek); umístění přístupového bodu včetně napojení na stávající rozvod elektrické energie bylo schváleno již usnesením RM č. 47 ze dne 25.11. 2013, samotná stavba byla následně odložena
2. vyčíslení finančních nákladů, souvisejících s havárií vodovodního řádu v období od konce prosince 2016 do začátku února 2017, předložené jednatelem Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky, Horní č.p. 87

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. Zápis z jednání Komise pro regeneraci Městské památkové zóny v Počátkách, konaného dne 10.3. 2017 ve věci rozdělení dotace na rok 2017

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. nájemní smlouvu o užívání pozemku sjednanou mezi Městem Počátky, Palackého náměstí č.p. 1, 394 64 Počátky, IČO 00248843, zastoupeným starostou Mgr. Karlem Šteflem (pronajímatel) a firmou RICC s.r.o., Štítného nám. 632, 394 64 Počátky, IČO 280976645, zastoupenou p. Martinem Dvořákem (nájemce); nájemné po stanovenou dobu 50 let je započteno oproti investicím vynaloženým na revitalizaci uvedených ploch (na revitalizaci byly vynaloženy náklady ve výši 293.852,30 Kč, roční nájem bude kompenzován ve výši 5.877,05 Kč)

2. komisi pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komisi k projektu veřejné zakázky „Technické zhodnocení stanice IZS Počátky“ ve složení:

členové komise – Ing. Drahošlav Kadlec (SDH Počátky)
Ing. Lukáš Janko (SDH Počátky)
Ing. Martin Čada (EAV Jihlava)
Ing. Alžběta Kolářová (DSO Nová Lípa)
Bc. David Brýna, DiS (stavební odbor MěÚ Počátky)

náhradníci – Karel Šimánek (SDH Počátky)
Mgr. Karel Štefl (starosta města Počátky)

V Počátkách dne 17. března 2017

Mgr. Karel Štefl
starosta města