

VÝPIS USNESENÍ číslo: 42

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 5. dubna 2017

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. odkoupení jedné ½ pozemkových parcel v zahrádkářské kolonii „U Městského rybníka“ od vlastníka nezletilé Elišky Brdlíkové (zákonný zástupce p. Dana Brdlíková), které zajišťují zahrádkářům volný přístup k jejich zahrádkám; jedná se o p.p.č. 277/50 o velikosti 382,5 m² (přístup od cesty k Městskému rybníku – část pozemku je Počátecký potok) a p.p. č. 277/8 o velikosti 55 m² (pozemek mezi zahrádkami) za jednotnou cenu 66,- Kč/m²; podmínkou ovšem je odkoupení zbylých parcel kolem dalších zahrádek - jedná se o:

p.p. č. 277/49	o velikosti	23,5 m ²	
p.p. č. 277/51	o velikosti	5,5 m ²	
p.p. č. 277/61	o velikosti	85,5 m ²	
p.p. č. 279/8	o velikosti	127,5 m ²	
p.p. č. 385/18	o velikosti	7,5 m ²	
p.p. č. 4513/8	o velikosti	127,0 m ²	vše za jednotnou cenu 66,- Kč/m ²

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Počátky se sídlem Palackého náměstí č.p. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 za rok 2016, čj. KUJI 24106/2017 KO; konečné přezkoumání bylo provedeno odborem kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina dne 28. března 2017, nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebylo uloženo žádné opatření

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

neschvaluje:

1. vyhlášení záměru na pronájem části st.p.č. 95/2 o výměře 10 m² v k.ú. Počátky za cenu minimálně 2,- Kč/m², předem určenému zájemci, manželům Radkovi a Šárce Havlovým, trv. bytem Školní č.p. 237, Počátky, za účelem skladování palivového dřeva; o pronájem stejného pozemku k uskladnění dřeva žádali již jiní zájemci v roce 2014 a vyhlášení záměru na pronájem nebylo schváleno; rada nesouhlasí ze skladováním dřeva v historickém centru
2. vyhlášení záměru na pronájem části st.p.č. 95/2 a části st.p.č. 95/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Počátky za cenu minimálně 2,- Kč/m², předem určenému zájemci, firmě RICC s.r.o., se sídlem Štítného nám. č.p. 632, Počátky, IČO: 28097645 za účelem kompletní revitalizace trávníku na obou částech pozemků; o pronájem pozemků žádali již jiní zájemci v roce 2014 a vyhlášení záměru na pronájem nebylo schváleno m.j. z důvodu zachování vstupu na dvůr objektu č.p. 186

III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 43. zasedání rady města v pondělí 24.4. 2017 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2017 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 170015/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **14 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň o částku **14 000,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2016 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VZ-9/2016 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci dubnu 2017 za měsíc březen 2017. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 170016/2017

Zvýšení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery od krajů o částku **80 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Základní školy o částku **80 000,- Kč**

Zdůvodnění:

Účelová dotace z Fondu Vysočiny od Kraje Vysočina je určena pro Základní školu Otokara Březiny Počátky na podporu projektu „Zabezpečení školní sítě“.

b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 170017/2017

Snížení výdajů – Zastupitelstva obcí o částku **6 400,- Kč**

Zvýšení výdajů – Cestovní ruch o částku **6 400,- Kč**

Z rezervy rady bude uvolněna částka na prezentaci Města Počátky na ručně malované velkoformátové mapě regionu a na nákup těchto map. Uvolnění z rezervy rady bylo schváleno na 28. zasedání rady ze dne 10. srpna 2016. V roce 2016 byla uhrazena pouze první splátka ve výši 7 248,- Kč. Rozpočtovaná předpokládaná částka v roce 2016 byla 14 500,- Kč rozpočtovým opatřením 160048/2016 ze dne 15. září 2016.

c) při použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných provozních výdajů a to do maximální výše 100 tis. Kč mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

Rozpočtové opatření č. 170018/2017

Zvýšení příjmů – Ostatní činnosti k ochraně přírody o částku **10 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti k ochraně přírody o částku **10 000,- Kč**

Dar od honebního společenstva Lísek Počátky je určen na ochranu životního prostředí.

e) platba daní a poplatků stanovených příslušnými předpisy (např. daň z přidané hodnoty, daň z příjmu právnických osob apod.)

Rozpočtové opatření č. 170019/2017

Zvýšení příjmů – Daň z příjmu PO za obec o částku **1 351 500,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní finanční operace o částku **1 351 500,- Kč**

Daň z příjmu za činnosti, které je obec povinna zdanit. Tuto daň si obec pouze převádí mezi svými účty, neodvádí ji finančnímu úřadu.

2. úhradu podílu na dokončení restaurování oltáře z kostela Sv. Kateřiny v Počátkách ve výši 20.000,- Kč z finanční rezervy rady; oltář je více než 15 let před dokončením, potřebná částka dle daného rozpočtu činí 200.000,- Kč; s využitím dotace z programu ORP MK ČR ve výši 80.000,- Kč a podílu města by v roce 2017 mohly být provedeny práce za 100.000,- Kč (v současné době již probíhá jednání o možné směně majetků a převodu vlastnického práva na město Počátky)

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. zahájení prodeje občerstvení v Kině Počátky; občerstvení bude vystaveno a prodáváno z uzamykatelné skříně ve vestibulu kina, další zboží bude uskladněno v uzamykatelné skříně v šatně kina

bere na vědomí:

1. Protokoly o požární kontrole dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, zpracované Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina, územním odborem Pelřhimov na základě kontrol provedených dne 28.3. 2017 v Domě s pečovatelskou službou Počátky, Tyršova ul. 256 a v Domě s pečovatelskou službou Počátky, Nádražní ul. 542; zjištěné nedostatky budou odstraněny a kontrolní orgán o tom bude informován ve stanovené lhůtě
2. výsledky těžby a odvozu dřeva z Lesů města Počátky za období od 1.1. 2017 do 31.3. 2017; celkem bylo vytěženo 425,53 m³ dřeva, odvezeno za prodejní ceny 684.610,- Kč (29 m³ - suráky za 24.650,- Kč, 64,3 m³ – kulatina k průmyslovému zpracování za 67.320,- Kč a 281,26 m³ – kulatina za 592.640,- Kč)
3. oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky o konání zápisu dětí do mateřské školy dne 4.5. 2017 a žádost o vymezení školského obvodu spádové mateřské školy vydáním obecně závazné vyhlášky
4. oznámení ředitele příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky o uzavření provozu školní družiny ve čtvrtek 13.4. 2017 v průběhu velikonočních prázdnin; žádný žák není přihlášen
5. prohlášení zaměstnanců příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky ke stávající personální situaci v organizaci a vyjádření podpory pověřené vedoucí
6. dopis p. Ludmily Nováčkové, trv. bytem Pešinova, č.p. 169, 394 64 Počátky, adresovaný pověřené vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky ve věci požadavku na upřesnění pracovních pozic a pravomocí při správě sokolovny
7. přehled všech prodejních, klubových, výstavních, kulturních a sportovních akcí, plánovaných v Počátkách v měsíci dubnu 2017, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. oznámení jednatele Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky o řešení personálních záležitostí uzavřením dohody o provedení práce na údržbu veřejné zeleně (zejména květinové výzdoby) v roce 2017 a o sjednání 2 pracovních poměrů na pozici montér vodovodu a kanalizací, stavební dělník
2. návrh jednatele Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky na zakoupení sekačky ISEKI SXG 323 HL od firmy PIPEK s.r.o. Humpolec za cenu 395.000,- Kč bez DPH (477.950,- Kč s DPH), na základě výsledku poptávkového řízení, ve kterém byly osloveny 3 dodavatelské firmy

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Komise pro partnerskou spolupráci konané dne 13.3. 2017 ve věci projednání pozvánky do partnerského města Konolfingen, oslovení zástupců místních organizací k účasti na akci „Lokčanský kotlík“ v termínu 25. – 28.8. 2017, projednání příspěvku poskytnutého zástupcům Počátecké dechovky na cestu do partnerského města Lokca a poděkování komise městu Konolfingen za poskytnutí finančního daru na opravu věže kostela

VIII. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 4479/2 a p.p.č. 2275/11 v k.ú. Počátky, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6 – investor stavby, na uložení kabelu NN pro stavbu „Počátky u hasičárny – kabel NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene v celkové výši 13.300,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu byla schválena usnesením RM č. 14 ze dne 7.10. 2015
2. smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 4459/3 v k.ú. Počátky, která je ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6 – investor stavby, na uložení kabelu NN (přípojka k novostavbě RD) pro stavbu „Počátky, Nádražní Bílkovský – kabel NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene v celkové výši 1.900,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu byla schválena usnesením RM č. 15 ze dne 2.11. 2015
3. smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 438 a p.p.č. 64/4 v k.ú. Vesce u Počátek, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A. Gerstnera 2151/6 – investor stavby, na uložení kabelu NN (přípojka k novostavbě RD) pro stavbu „Vesce, Jelínek – kabel NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene v celkové výši 9.350,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu byla schválena usnesením RM č. 20 ze dne 22.2. 2016
4. smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 4135/10 a p.p.č. 4132/6 v k.ú. Počátky, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6 – investor stavby, na uložení kabelu NN pro stavbu „Počátky, Nádražní garáže – kabel NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene v celkové výši 5.000,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu byla schválena usnesením RM č. 25 ze dne 25.5. 2016
5. nejvýhodnější cenovou nabídku na provádění prací „Komplexní údržba Rekreační a klidové zóny Valcha, údržba naučných stezek v okolí města Počátky“, předloženou na základě poptávkového řízení fi. Truhlářství Libor Skokan, v ceně díla v rozsahu dle kompletní zadávací dokumentace, tj.:
 - sečení zahradním traktorem s odvozem 380,- Kč/ hod.
 - sečení křovinořezem 280,- Kč/hod.
 - provádění ostatních prací a oprav 200,- Kč/hod.
 - doprava při provádění ostatních prací a oprav 240,- Kč/hod.; příkazník není plátcem DPHzadávací dokumentace byla zaslána 3 dodavatelům, nabídku ve stanovené lhůtě k účasti ve výběrovém řízení podali pouze 2 dodavatelé; výběr nejvýhodnější nabídky doporučila hodnotící komise v protokolu o posouzení a hodnocení nabídek
6. Příkazní smlouvu na zajištění Výkonu činnosti správce rekreační a klidové zóny Valchovská, přírodního koupaliště Valcha, Aleje a naučných stezek „Cestou starých soukenických mistrů Počáteckých“ a dále na údržbu laviček instalovaných v okolí města Počátky, uzavřenou mezi Městem Počátky, Palackého nám. č.p. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 (příkazce) – zastoupeným starostou Mgr. Karlem Šteflem a Liborem Skokanem, Stodolní č.p. 663, 394 64 Počátky, IČO 13524861 (příkazník), na dobu od 1. dubna 2017 do 31. října 2017, za dohodnutou odměnu:
 - sečení traktorem 380,- Kč/ hod.
 - sečení křovinořezem 280,- Kč/hod.
 - ostatní práce 200,- Kč/hod.
 - doprava 240,- Kč/hod.; příkazník není plátcem DPH

7. nejvýhodnější cenovou nabídku na zhotovení projektu „Oprava fasády – dům č.p. 31 a č.p. 32 v Počátkách“, předloženou fi. WANDEL CZECH s.r.o., Havlíčkova č.p. 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, v celkové ceně díla 492.000,- Kč bez DPH (595.320,- Kč s DPH) a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo; výběrového řízení se účastnilo 6 firem, v závěrečném kole elektronické aukce nabídla cenu za zhotovení pouze 1 firma; výběrové řízení bylo vedeno od 13,00 hod. dne 9.2. 2017 do 16,04 hod. dne 15.3. 2017
8. nejvýhodnější nabídku na dodání veřejné zakázky „Protipovodňová opatření města Počátky“, předloženou fi. EMPEMONT s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 27772179, v celkové ceně díla 2,634.905,- Kč bez DPH (3,188235,- Kč s DPH) a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo; výběrového řízení se účastnily 4 firmy, které ve stanoveném termínu předložily kompletní nabídky a tyto byly posouzeny hodnotící komisí
9. nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou na zhotovení zakázky „Technické zhodnocení stanice IZS Počátky“, předloženou fi. STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 24 Humpolec, IČO 46679120, v celkové ceně díla 1,638.608,73 Kč vč. DPH a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo; výběrového řízení se účastnily 3 firmy
10. nevybrat žádného z uchazečů na zakázku „Vytvoření jednotného vizuálního stylu a oficiální webové prezentace Města Počátky“ na základě doporučení hodnotící komise a pověřuje stávající komisi přípravou podkladů pro vypsání nového výběrového řízení na samostatné řešení vizuálního stylu stránek a na webovou prezentaci; do výběrového řízení bylo k hodnocení předloženo 5 nabídek

IX. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. opravu bývalé hradební zdi nad úrovní dvora č.p. 247 v ul. Březinova, ve vlastnictví manželů Evy a Jiřího Nováčkových; vlastníkem zdi na p.p.č. 4525/2 je město Počátky, dosahuje výšky cca 4,5, m nad úrovní dvora domu č.p. 247 a tvoří oporu místní komunikace Na Hradbách; zeď je v důsledku zatékání poškozená a rozpadá se, dochází k vypadávání jednotlivých kamenů a při větších deštích může dojít k jejímu rozpadu; při opravě bude zeď vyztužena betonovými tvárnicemi a obložena kamenem (schváleno NPU); práce budou provedeny svépomocí a město uhradí z rozpočtu VTS s.r.o. Počátky použitý materiál do výše nákladů 30.000,- Kč
2. ceník dobrovolného svazku obcí Nová Lída za administrativně technickou podporu související s mimořádnými členskými příspěvky
3. zadávací dokumentaci k podání nabídky na „Poskytování právních služeb pro město Počátky“; jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu
4. užití znaku města Počátky na reklamních materiálech a uvedení města jako hlavního oficiálního partnera akce „Design piknik 2017“ (datum pořádání 12.8. 2017), dále zajištění bezplatného odvozu odpadků po skončení akce – v pondělí ráno 14.8. 2017 (odpadky budou uklizeny a soustředěny v igelitových pytlích)

bere na vědomí:

1. připomínku p. Jaroslava Budi, trv. bytem Počátky, Horní ul. 95, ke stavu obslužné komunikace ve vjezdu od Továrního rybníka do ul. Lázeňská

V Počátkách dne 12. dubna 2017

Mgr. Karel Štefl
starosta města