

**ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU POČÁTKY
TEXTOVÁ ČÁST ZPRACOVANÁ POŘIZOVATELEM**

Č.j: OV/506/2018-8

Pelhřimov, dne: 12.12.2018



Zpracoval pořizovatel:

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Bc. Marcela Nováková, úřednice oddělení územního plánu

O B S A H :

- A) POSTUP POŘÍZENÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
- B) PŘEZKUM NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE § 53 ODST. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA
 - a) Přezkum souladu návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem dle § 53 odst. 4 písm. a) stavebního zákona
 - b) Přezkum souladu návrhu územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území dle § 53 odst. 4 písm. b) stavebního zákona
 - c) Přezkum souladu návrhu územního plánu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů dle § 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona
 - d) Přezkum souladu návrhu územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů dle § 53 odst. 4 písm. d) stavebního zákona
 - e) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
 - f) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 (stanovisko k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj)
 - g) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- C) ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH VČETNĚ SAMOSTATNÉHO ODŮVODNĚNÍ
- D) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

POUŽITÉ ZKRATKY :

ČR	Česká republika
KÚ	katastrální území
PÚR	politika územního rozvoje
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje

Rozhodnutí o pořízení:

- Zastupitelstvo města Počátky schválilo na svém veřejném zasedání dne 27.3.2018 pořízení Změny č. 1 Územního plánu (dále ÚP) Počátky a následně dopisem ze dne 9.4.2018 požádalo Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, oddělení územního plánu, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení této Změny.
- Jako zpracovatele Změny č. 1 zastupitelstvo města Počátky vybralo Ing. arch. Martina Dobiáše, Nad Žlábkem 3935, Havlíčkův Brod
- Určeným zastupitelem byl vybrán Mgr. Karel Štefl - starosta

Návrh zadání – obsah Změny č. 1 ÚP Počátky:

- Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zajistil zpracování obsahu Změny č. 1 ÚP Počátky, ke kterému zajistil stanoviska podle § 55a stavebního zákona – stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny a stanovisko posuzování vlivů na životní prostředí (SEA). Uvedená stanoviska byla vydána Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem životního prostředí a zemědělství dne 23.4.2018.
- Na základě stanovisek Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství, ve kterých bylo uvedeno, že návrh zadání Změny č. 1 ÚP Počátky nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a že není požadováno vyhodnocení vlivů návrhu zadání Změny č. 1 ÚP Počátky na životní prostředí byl obsah Změny č. 1 ÚP Počátky předložen zastupitelstvu obce.
- Zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání dne 12.6.2018 vzalo na vědomí dokument obsah Změny č. 1 ÚP Počátky, stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny a stanovisko posouzení vlivů na životní prostředí a rozhodlo podle § 55b odst. 1 stavebního zákona o obsahu Změny č. 1 ÚP Počátky. Zároveň rozhodlo, že Změna č. 1 ÚP Počátky bude pořizována zkráceným způsobem. Zastupitelstvo obce Počátky dále uložilo určenému zastupiteli další povinnosti pro součinnost v procesu pořizování Změny č.1 ÚP Počátky.

Zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky:

- Dne 25. 6. 2018 předal pořizovatel projektantovi podklady pro zpracování návrhu Změny č.1 ÚP Počátky;
- Dne 10. 12. 2018 doručil projektant pořizovateli návrh Změny č. 1 ÚP Počátky pro veřejné projednání 1x v tištěné podobě a dále také elektronicky emailem, 1x návrh Změny č. 1 ÚP Počátky pro veřejné projednání v tištěné podobě a dále také elektronicky emailem doručil projektant určenému zastupiteli – starostovi Města Počátky;
- Pořizovatel následně zpracoval textovou část Odůvodnění – část zpracovaná pořizovatelem a předal Odůvodnění pořizovatele Změny č. 1 ÚP Počátky obci;

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky:

Další text bude doplněn po veřejném projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky.

a) Přezkum souladu návrhu změny územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Politika územního rozvoje ČR

ÚP Počátky byl zpracován v souladu s PÚR ČR 2008. Po vydání ÚP byla schválena Aktualizace č.1 PÚR ČR.

Území Města Počátky není součástí žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy vymezené v PÚR České republiky, ve znění Aktualizace č.1.

Území Města Počátky není v PÚR České republiky, ve znění Aktualizace č.1 součástí žádného koridoru celostátní významu.

Při zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky byly respektovány požadavky z 1. Aktualizace PÚR ČR. Jedná se zejména o tyto republikové priority:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Změna č. 1 ÚP je navržena s citlivým přístupem k vyváženému všestrannému rozvoji města za účelem zachování rázu urbanistické struktury sídla. Změna ÚP zohledňuje specifické podmínky daného území a jeho využitelnost pro realizaci předpokládaných záměrů v území. Návrh dílčích změn respektuje stávající urbanistickou strukturu se všemi hodnotami a nijak ji nemění, ani do ní zásadním způsobem nezasahuje.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

Změna č. 1 ÚP Počátky zasahuje do krajiny pouze tím, že ruší vymezení koridoru cyklostezky. Cyklostezka bude v konečné fázi trasována jinak, dle konkrétních podmínek v území, v rámci ploch v krajině, které to umožňují. Na řešení Změny č. 1 ÚP Počátky se dle pořizovatele nevztahují žádné další požadavky vyplývající u PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

Zásady územního rozvoje (ZÚR) Kraje Vysočina

ÚP Počátky byl vydán v souladu s platnými ZÚR Kraje Vysočina vydanými 16. 9. 2008 a s jejich Aktualizací č. 1, která byla vydána dne 18. 9. 2012 usnesením č.0468/05/2012/Zk, a která nabyla účinnosti 23. 10. 2012.

Aktualizace č. 2 a č. 3 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina byla vydána 13. 9. 2016 (účinnost 7. 10. 2016). Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina byla vydána 12. 12. 2017 (účinnost 30.12.2017)

Z kapitoly 1. „Stanovení priorit územního plánování Kraje Vysočina pro zajištění udržitelného rozvoje území“ se na řešení Změny č. 1 ÚP Počátky vztahují požadavky respektování priorit vyplývajících ze ZÚR Kraje Vysočina :

(01) Pomocí nástrojů územního plánování vytvářet podmínky pro vyvážený rozvoj Kraje Vysočina založený na zajištění příznivého životního prostředí, stabilním hospodářském rozvoji a udržení sociální soudržnosti obyvatel kraje. Vyváženost a udržitelnost rozvoje území kraje sledovat jako základní požadavek při zpracování územních studií, územních plánů obcí, regulačních plánů a při rozhodování o změnách ve využití území.

Výše uvedené podmínky a zásady jsou Změnou č. 1 ÚP Počátky respektovány.

(02) Vytvářet podmínky pro realizaci mezinárodně a republikově významných záměrů stanovených v Politice územního rozvoje (dále jen „PÚR“) a současně vymezených v ZÚR Kraje Vysočina.

Do řešeného území nezasahují mezinárodně nebo republikově významné záměry stanovené v PÚR a zpřesněné v ZÚR Kraje Vysočina. Změna územního plánu upravuje vedení regionálního biokoridoru dle ZÚR Kraje Vysočina.

(06) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na:

- a) zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability;
- b) minimalizaci záboru zemědělského půdního fondu a negativních zásahů do pozemků určených k plnění funkcí lesa;
- c) ochranu pozitivních znaků utvářejících území a lokality s vysokou hodnotou krajinného rázu a území, v nichž se pozitivní působení znaků krajinného rázu vizuálně a funkčně uplatňuje;
- d) ochranu kvality životního prostředí, včetně ochrany kvality podzemních a povrchových vod;
- e) snižování potenciálních rizik a přírodních katastrof v území a zvyšování přirozené retence srážkových vod;
- f) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a omezit nežádoucí vzájemné srůstání sídel a fragmentaci krajiny;
- g) ochranu území a ploch prvků územního systému ekologické stability nadregionálního, regionálního i lokálního významu a zlepšování migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, včetně ochrany existujících i potenciálních migračních tras živočichů a sítě veřejně přístupných účelových komunikací a pěších a cyklistických stezek, cest a pěšin ve volné krajině.

Změna č. 1 ÚP Počátky respektuje podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje.

(08b) Vytvářet územní podmínky pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a stanovení podmíněnosti rozvoje území odpovídajícím rozvojem veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území.

Etapizace územním plánem stanovená pro plochu Z2 je Změnou č. 1 ÚP Počátky zrušena. Je to zejména z důvodů efektivního zpřístupnění všech pozemků dostupných pro realizaci plánované zástavby podle současně pořizované a zpracovávané územní studie pro plochu Z2. Z požadavků Změny č. 1 ÚP Počátky na zpracování územní studie pro plochu Z2 vyplývá, že etapizace bude řešena v rámci studie členěním řešeného území alespoň do dvou dílčích etap.

(08c) Vytvářet územní podmínky pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezením vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření.

V rámci Změny č. 1 ÚP Počátky nejsou navrhovány nové zastavitelné plochy, ani nové koridory dopravní a technické infrastruktury.

(08d) Předcházet střetům vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména chránit obytná a rekreační území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy.

V rámci Změny č. 1 ÚP Počátky nejsou navrhovány nové zastavitelné plochy, ani nové koridory dopravní a technické infrastruktury.

ÚP Počátky včetně navrhované Změny č. 1 je zpracován v souladu se zásadami uvedenými v kapitole 2. „Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os, vymezených v PÚR 2008 a vymezení rozvojových oblastí a rozvojových center krajského významu“:

Řešené území není součástí rozvojových oblastí ani rozvojových os krajského významu, které jsou vymezeny v ZÚR Kraje Vysočina ve znění Aktualizací č.1, 2, 3 a 5.

Město Počátky je v ZÚR kraje Vysočina klasifikováno jako lokální centrum. ÚP Počátky dodržuje zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území, které jsou pro lokální centra stanoveny.

Z kapitoly 3. „Vymezení specifické oblasti krajského významu“ pro území města Počátky nevyplývají žádné specifické požadavky. Území města Počátky (k.ú. Počátky, Heřmanec u Počátek, Horní Vilímeč, Léskovec, Prostý a Vesce u Počátek.) nepatří mezi specifické oblasti krajského významu (SOBk).

Z kapitoly 4. „Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu“ pro území města Počátky vyplývají skutečnosti uvedené v následujících bodech :

Koridor DK09 pro homogenizaci stávající trasy silnice II/132 v úseku Počátky – Horní Cerkev
Koridor DK30 pro homogenizaci stávající trasy silnice II/409 v úseku Počátky – Žirovnice

Změna č. 1 ÚP Počátky nemá na vymezení koridorů technické infrastruktury žádný vliv - netýká se jich.

Nadregionální biokoridor NK 120 Čunkovský hřbet - Pařezitý/Roštejn

V rámci Změny č. 1 ÚP Počátky je tento koridor upraven do souladu podle ZÚR Kraje Vysočina. Současně s touto úpravou je rozšířeno i kontaktní lokální biocentrum LC Krčil, které je do uvedeného nadregionálního biokoridoru vloženo.

Regionální biocentrum 685 Lísek

Je v souladu s grafickou částí ZÚR kraje Vysočina zpřesněno na hranici mezi KÚ Počátky a Jihlávka, do řešeného území se proto jeho plochy nepromítají.

Územní plán Počátky, včetně Změny č. 1, je zpracován v souladu se zásadami, uvedenými v kapitole 5. „Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území Kraje Vysočina“.

Změna č. 1 ÚP Počátky nenavrhuje změny, které by se dotýkaly přírodních, kulturních nebo civilizačních hodnot.

Z kapitoly 6. „Vymezení cílových charakteristik krajiny na území Kraje Vysočina“ pro území Počátek vyplývají skutečnosti uvedené v následujících bodech :

(125) ZÚR vymezují na území kraje tyto typy krajiny charakterizované převažujícím nebo určujícím cílovým využitím :

a) krajina lesní;

b) krajina rybníční;

f) krajina zemědělská intenzivní;

Okolí obcí Heřmaněč a Léskovec je zařazeno mezi krajiny zemědělské intenzivní, místní části Svatá Kateřina a Kateřinský les jsou zařazeny mezi krajiny lesní a Počátecko – Žirovnická pánev je zařazena mezi krajiny rybníční.

Změna č. 1 ÚP Počátky stávající koncepci krajiny nemění.

125a) ZÚR dále vymezují na území kraje tyto oblasti krajinného rázu jako unikátní územní jednotky jedinečností a neopakovatelností krajiny.

m) CZ0610-OB013 Javořická vrchovina

n) CZ0610-OB014 Jindřichohradecko

Z hlediska krajinného rázu spadá téměř celé správní území města Počátky do krajinného rázu CZ0610-OB014 Jindřichohradecko. Na východní okraj správního území zasahuje krajinný ráz CZ0610-OB014 Javořická vrchovina.

Změna č. 1 ÚP Počátky obsahuje dílčí změny bez vlivu na krajinný ráz.

Z kapitoly 7. „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ pro území Počátek vyplývají tyto požadavky:

Veřejně prospěšná stavba WD2 Cyklostezka Počátky – Žirovnice

Cyklostezka Počátky – Žirovnice je jako veřejně prospěšná stavba zrušena, neboť je Změnou č. 1 ÚP Počátky rušen celý koridor této cyklostezky. Podmínky využití stávajících ploch zemědělských (NZ) a smíšených nezastavěného území (NS) umožňují realizaci cyklostezek.

Veřejně prospěšná stavba WD3 parkoviště u hřbitova

WD3 je jako veřejně prospěšná stavba zrušeno, neboť parkoviště již bylo zbudováno a plocha tak byla Změnou č. 1 ÚP Počátky zařazena do zaktualizovaného zastavěného území.

Úprava regionální biokoridoru NK120

Jedná se o uvedení ÚP Počátky Změnou č. 1 do souladu se ZÚR.

Na Změnu č. 1 Územního plánu Počátky se dle pořizovatele nevztahují žádné jiné další požadavky vyplývající ze ZÚR Kraje Vysočina.

Přezkum souladu Změny č. 1 ÚP Dehtáře dle § 53 odst. 4 písm. a) stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 a) stavebního zákona a vzhledem k výše uvedenému konstatuje, že návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je v souladu s Aktualizací č. 1 PÚR ČR a s Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3 a č. 5 ZÚR Kraje Vysočina.

b) Přezkum souladu návrhu územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Přezkum souladu návrhu územního plánu s cíli územního plánování

Změna č. 1 Územního plánu Počátky je řešena v souladu s cíli územního plánování. V sídle vytváří územní plán předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Změna č. 1 ÚP Počátky nemění základní koncepci rozvoje území města, ochranu a rozvoj jeho hodnot. Změna č. 1 ÚP Počátky zahrnuje pouze dílčí změny.

Přezkum souladu územního plánu s úkoly územního plánování

Změna č. 1 Územního plánu Dehtáře je řešena v souladu s úkoly územního plánování. Změna č. 1 Územního plánu Dehtáře nemění základní koncepci rozvoje území obce Dehtáře, dílčí změny jsou navrženy s ohledem na hodnoty a podmínky území.

Přezkum souladu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 písm. b) stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 písm. b) a konstatuje, že návrh Změny č. 1 ÚP Počátky byl zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování tak, jak jsou vymezeny v ustanovení § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb.; o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

c) Přezkum souladu návrhu územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů dle § 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona

Změna č. 1 Územního plánu Počátky je zpracována v souladu s požadavky stavebního zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a v souladu s prováděcími předpisy, t.j. s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění a s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Změna č. 1 Územního plánu Počátky je zpracována v rozsahu měněných částí a ve struktuře stávající územně plánovací dokumentace - Územního plánu Počátky.

Přezkum souladu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 písm. c) dle § 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona a vzhledem k výše uvedenému konstatuje, návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je v souladu s požadavky stavebního zákona v platném znění a jeho prováděcích předpisů.

d) Přezkum souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů

Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je zpracován v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů. Návrhem Změny č. 1 ÚP Počátky nedochází ke střetu veřejných zájmů, jsou respektovány všechny dosud známé limity využití území.

Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je zpracován v souladu s požadavky a stanoviskem příslušného orgánu k obsahu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 55a odst. 2 písm. d), e)

Stanovisko Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství

Pořízení změny č. 1 územního plánu Počátky dle § 55a stavebního zákona

Dne 18. 4. 2018 obdržel Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (dále jen „OŽPZ KrÚ“) žádost o stanoviska dle § 55a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) k návrhu na pořízení změny č. 1 územního plánu Počátky ve zkráceném postupu.

Jsou navrhovány následující změny:

A) V rámci zastavitelné plochy Z1 vymezené územním plánem Počátky dojde k prověření možnosti vypuštění podmínky zpracování územní studie pro tuto lokalitu.

B) V rámci zastavitelné plochy Z2 vymezené územním plánem Počátky dojde k prověření možnosti změny stanoveného funkčního využití této plochy z BH – Bydlení hromadné v bytových domech na převažující využití pro výstavbu rodinných domů, přičemž možnost výstavby bytových domů zde bude zachována.

C) Bude prověřena možnost vypuštění plochy Z15 – plocha dopravní infrastruktury, která je určena pro výstavbu cyklostezky Počátky – Žirovnice.

D) Zajištění souladu s aktuálními podklady i nadřazenými dokumentacemi.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí sděluje OŽPZ KrÚ následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

OŽPZ KrÚ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pozdějších zněních ve smyslu § 45i odst. 1 tohoto zákona konstatuje, že změna č. 1 územního plánu Počátky **nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).**

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

OŽPZ KrÚ, jako příslušný úřad dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“) **nepožaduje vyhodnocení vlivů návrhu na pořízení změny č. 1 územního plánu Počátky na životní prostředí.**

Přezkum souladu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 písm. d) stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 4 písm. d) dle § 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona a vzhledem k výše uvedenému konstatuje, návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je v souladu s požadavky se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů

e) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

V souladu se stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství (č.j. KUJL 30910/2018 OZPZ 3106/2016 ze dne 23.4.2018) k pořízení Změny č. 1 Územního plánu Počátky dle §55a stavebního zákona nebyl posouzen návrh Změny č. 1 ÚP Počátky z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území.

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

OŽPZ KrÚ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pozdějších zněních ve smyslu § 45i odst. 1 tohoto zákona konstatuje, že změna č. 1 územního plánu Počátky **nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).**

Přezkum souladu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 5 písm. b) stavebního zákona

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky dle § 53 odst. 5 písm. b) stavebního zákona a vzhledem k výše uvedenému konstatuje, že návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů

f) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 (stanovisko k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj)

Stanovisko Krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona není obsaženo v odůvodnění Změny č. 1 ÚP Počátky, neboť k návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

g) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Sdělení, jak bylo stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno není obsaženo v odůvodnění Změny č. 1 ÚP Počátky, neboť stanovisko nebylo vydáno.

C. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH VČETNĚ SAMOSTATNÉHO ODŮVODNĚNÍ

Bude doplněno po veřejném projednání.

D. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Bude doplněno po veřejném projednání.